

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 05.06.2018 Раздела 1 Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки:

Кадастровый номер: 74:19:1202003:3033

Номер кадастрового квартала:	74:19:1202003
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Западный. Участок находится примерно в 1190м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Соноловский
Площадь:	4834 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1018282.10
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	74:19:1202003:4691, 74:19:1202003:4655
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "АвенноИнвест"

Ведущий специалист - эксперт И.В. Бондаренко (полное наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>05.06.2018</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		<u>74:19:1202003:3033</u>		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "АвенюИнвест", ИНН 7447274389, ОГРН 1177456063180.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 74:19:1202003:3033-74/004/2018-3, 05.06.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор № АИ/7 купли-продажи земельных участков от 29.05.2018 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

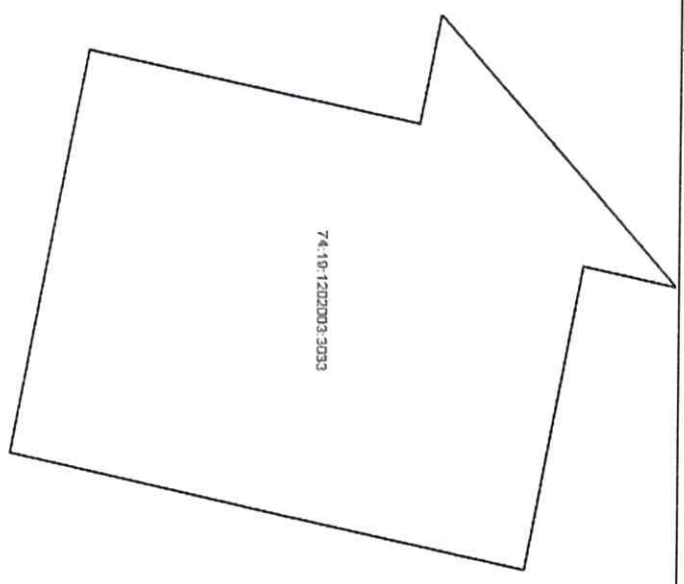
Ведущий специалист - эксперт	И.В.Бондаренко
(полное наименование должности)	(подпись)
М.П.	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>05.06.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
Кадастровый номер: <u>74:19:1202003:3033</u>		Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Ведущий специалист - эксперт _____
(полное наименование должности)

М.П. _____
(подпись)

И.В. Бондаренко _____
(инициалы, фамилия)

