

Кому: **ООО «ЭкоСити»**

Индекс: 456518

Адрес: Челябинская область, Сосновский район, ул. Изумрудная (микрорайон Вишневая горка), дом 5, пом. 2

ИНН: 7447216718

Тел.:

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 16 мая 2018 г.

№ 74-19-30-2018

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 44

расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м. по направлению на северо-запад ориентира пос. Западный.

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:1202003:3071

строительный адрес: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м. по направлению на северо-запад ориентира пос. Западный.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU74192015-22, дата выдачи 16.01.2015 г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области. Постановление о внесении изменений в разрешение на строительство № RU74192015-22, дата выдачи 16.01.2015 г., № 368 от 30.01.2018 г., № 1470 от 13.04.2018 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб. м	40614,67	39833,0
в том числе надземной части	куб. м.	38155,69	37534
Общая площадь	кв. м	11695,62	13006,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	8283,78	8283,6
Общая площадь нежилых помещений (встроено-пристроенных, пристроенных)	кв.м.	-	-
Количество этажей	штук	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь. всего	штук/кв. м	194/8283,78	194/8283,6
в том числе:			
Студий	штук/кв. м	34/-	34/840,3
Однокомнатные	штук/кв. м	80/-	80/2584,0
3-х комнатные (студия +2)	штук/кв. м	54/-	54/3004,9
4-комнатные (студия +3)	штук/кв. м	26/-	26/1854,4
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом)	кв. м	8864,58	8869,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	Железобетонные	Железобетонные
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

мощность	-	-	-
производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Кол-во колодцев	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 74-19-30-2018 от 16.05.2018 г. недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 26.04.2018 г.

Кадастровый инженер Пугачёва Елена Владимировна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 19746

Первый заместитель
Главы Сосновского района:

«16» мая 2018 года
М.П.

И.М. Азархин



Проширо и пронумеровано
на _____ листах

Управление архитектуры и
строительства администрации
Сосновского муниципального района
г. А. Мошкина

