

Кому: ООО «ЭкоСити»

Адрес: 454084 г.Челябинск,ул.Каслинская,5

(корп. 2)

E-mail: -

т.8351-751-11-88

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата: 26 мая 2016год

№ 74-19-415-2016

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №6 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Инженерный центр «Эфекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0042-16 от 11.03.2016г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:1202003:3038
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:1202003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№128 Утвержден постановлением Администрации Сосновского муниципального района от 25.02.2016г. № 224

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр: АСП.068.15.ПП.6	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):		Площадь участка (кв. м): 4850
	Объем (куб.м.):	25018,27	в том числе подземной части (куб.м): 1717
	Количество этажей (шт.):	11	Высота(м): 33,36
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м.):	1018,27	
	Иные показатели:	Этажность здания-10эт;Кол-во секций -3шт;кол-во квартир-162шт, в т.ч. однокомнатных-162шт,высота помещений жилых-2,6м, офисных-2,6м,технических-3,4м,2,2м(1,8м);общая площадь квартир без балконов и лоджий-5164,92м.кв,с лоджиями и балконами(без коэф)-5841м.кв;жилая площадь квартир-2620,62м.кв;площадь офисных помещений полезная-673,84м.кв,рачетная-524,28м.кв,степень огнестойкости-II,кол-во пож.отсеков-1;класс констр.пож.опасности-СО;класс функц.пож.опасн.-Ф1,3;Ф4.3	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м по направлению на северо-запад от ориентира пос.Западный.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 26.05.2017 года в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 51 часть 19.

И.о.главы Сосновского района:
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Действие настоящего разрешения продлено до

Глава Сосновского района:

Лоскутов С.А.
83514490350



В.Р.Вальтер
(расшифровка подписи)

2017 г.

Е.Г. Ваганов