



Администрация Сосновского муниципального района  
Челябинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.01 2017 года № 334

с. Долгодеревенское

О внесении изменений в разрешение на  
строительство № 74 – 19 – 412 – 2016 от  
26.05.2016 года

В соответствии со статьей 51 Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения ООО «ЭкоСити» от 15.12.2016 года № 9554, администрация Сосновского муниципального района  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 74-19-412-2016 от 26.05.2016 года на десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 3 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1202003:3033 по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190м по направлению на северо – запад от ориентира поселок Западный, следующие изменения:

1.1 Вместо слов «десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 3 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями» заменить словами «многоквартирный жилой дом №3 с техническим сооружением».

1.2 Вместо слов «положительное заключение экспертизы № 74-2-1-2-0067-16 от 28.03.2016года» заменить словами «положительное заключение экспертизы № 74-2-1-2-0278-16 от 06.12.2016 года

1.3 Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией изложить в новой редакции:

Этажность здания – 10 эт;

Количество секций – 3 шт;  
Этажи, в том числе – 11эт;  
- подземный – 1эт;  
- надземный – 10 эт;  
Кол-во квартир, в т.ч. – 180шт,  
- многоквартирных – 180шт;  
Высота здания:  
- архитектурная – 33,26м;  
- пожарно – техническая – 27,10м;  
Высота помещения:  
- жилых – 2,60м  
- технических – 3,40м; 2,20м (1,80м)  
Общая площадь квартир:  
- без лоджий и балконов – 5738,8м.кв  
- с лоджиями и балконами(коэф. 0,5) – 6177,55м.кв;  
Жилая площадь квартир всего- 2914,00м.кв;  
Площадь застройки – 1018,27м.кв.;  
Строительный объем, в т.ч.: - 25018,27м.куб;  
- подземной части – 1717,00м.куб.  
-надземной части – 23301,60м.куб.  
Степень огнестойкости – II  
Кол-во пожарных отсеков – 1  
Класс конструктивной пожарной опасности – СО  
Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3; Ф4.3  
Полезная площадь технического сооружения – 296,7м.кв;

Глава Сосновского  
муниципального района



Е.Г.Ваганов