

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

						<b>Коды</b>
Форма по ОКУД						<b>010001</b>
Дата (число, месяц, год)						<b>30 06 2018</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "АвенюИнвест"</b>	по ОКПО				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН				<b>7447274389</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД				<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС				<b>65 16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ				<b>384</b>
Местонахождение (адрес)	<b>456518, Челябинская обл, Сосновский р-н, Западный п, Изумрудная (мкр Вишневая горка) ул, дом № 5, помещение 2</b>					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	355 526	125 281	-
	в том числе:				
			74 867	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	102 664	58 401	-
	в том числе:				
			16 409	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 200	1 200	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	537	10	-
	Прочие оборотные активы	1260	20 354	32 438	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>482 282</b>	<b>217 329</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>482 282</b>	<b>217 329</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	72 762	72 762	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30 290	49 491	-
	Итого по разделу III	1300	103 052	122 253	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	118	2 015	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	118	2 015	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	13	26	-
	Кредиторская задолженность	1520	378 520	92 456	-
	в том числе:		150 883	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	571	571	-
	Оценочные обязательства	1540	8	8	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	379 112	93 061	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	482 282	217 329	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Буймов Антон Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

3 августа 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "АвенюИнвест"** по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий** по ОКВЭД  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
010002		
30	06	2018
7447274389		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(263)	-
	Управленческие расходы	2220	(2 391)	(338)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 654)	(338)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(36)	(26)
	Прочие доходы	2340	-	50 384
	Прочие расходы	2350	(16 510)	(529)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19 200)	49 491
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(19 201)	49 491

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(19 201)	49 491
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Буймов Антон Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

3 августа 2018 г.

## Расчет стоимости чистых активов

**Общество с ограниченной ответственностью "АвенюИнвест"**

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	355 525 925	125 280 524	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	102 664 247	58 400 589	-
Финансовые вложения краткосрочные	1240	3 199 850	1 199 850	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	537 457	10 474	-
Прочие оборотные активы	1260	20 354 238	32 437 723	-
<b>ИТОГО активы</b>	<b>-</b>	<b>482 281 717</b>	<b>217 329 160</b>	<b>-</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	118 000	2 015 000	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	12 725	26 302	-
Кредиторская задолженность	1520	378 520 484	92 455 912	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	7 628	7 628	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	<b>-</b>	<b>378 658 837</b>	<b>94 504 842</b>	<b>-</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	<b>-</b>	<b>103 622 880</b>	<b>122 824 318</b>	<b>-</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.