



Администрация Сосновского муниципального района
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.12 2017 года № 4514

с. Долгодеревенское

О внесении изменений в разрешение на строительство № 74-19-413-2016 от 26 мая 2016 года

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления ООО «АвенюИнвест» от 06.12.2017 года вх. № 13476, администрация Сосновского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 74-19-413-2016 от 26 мая 2016 года на объект: «Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 4 с помещениями общественного значения и техническими сооружениями» по адресу: Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190 м по направлению на северо-запад от ориентира пос. Западный на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1202003:3034 следующие изменения:

1.1 слова «Кому: ООО «ЭкоСити», Индекс: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5 (корп.2), т. 8351-751-11-88» заменить словами «Кому: ООО «АвенюИнвест», Индекс: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5 (корп.3), т. –»

1.1 Пункт 1.1 Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией изложить в новой редакции:

Этажность здания – 10 эт.

Количество секций – 2 шт;

Этажи, в том числе – 11 эт;

- подземный – 1 эт;

- надземный – 10 эт;

Количество квартир, в т.ч. - 150 шт.

- однокомнатных – 70 шт.

- двухкомнатных – 40 шт.
- трехкомнатных – 30 шт.
- четырехкомнатных – 10 шт.

Высота здания:

- архитектурная – 32,84 м;
- пожарно–техническая – 27,10 м;

Высота помещения:

- жилых – 2,60 м;
- технических – 3,40 м; 2,20 м (1,80м);

Общая площадь квартир:

- без учета лоджий – 6063,2 м.кв.;
- с учетом лоджиями (коэф.0,5) – 6755,2 м.кв.;

Жилая площадь квартир – 4526,9 м.кв.

Площадь застройки – 1005,95 м.кв.;

Строительный объем, в том числе: - 30382,0 м.куб.;

- подземной части – 2010,96 м.куб.;
- надземной части – 28371,04 м.куб.;

Степень огнестойкости – II;

Количество пожарных отсеков – 1;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3; Ф4.3;

Полезная площадь технического сооружения – 296,7 м.кв.

2. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района И.М. Азархина.

Глава Сосновского
муниципального района



Е.Г.Ваганов

Прогнито и пронумеровано л.

Начальник управления
Муниципальной службы

О. В. Осипова

